

Szczuczyn 05.06.2017r.

RAPORT

z konsultacji społecznych projektu Uchwały w sprawie wyznaczenia obszarów zdegradowanych i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Szczuczyn

w ramach Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Szczuczyn na lata 2017-2023

I. WPROWADZENIE

Gmina Szczuczyn jest w trakcie opracowywania Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2017-2023. W związku z tym zgodnie z ustawą z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.2015.1777) przystąpiono do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w gminie Szczuczyn. W tym celu przeprowadzono badania ankietowe wśród mieszkańców gminy oraz diagnozę społeczno-gospodarczo-przestrzenną gminy w oparciu o obiektywne, weryfikowalne mierniki i metody badawcze dostosowane do uwarunkowań gminy. Na podstawie przeprowadzonej diagnozy gminy wyznaczono obszary zdegradowane w gminie Szczuczyn oraz obszary do rewitalizacji. Zgodnie z art. 6 i art. 11 ust. 3 w/w ustawy przeprowadzono konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn.

II. PRZEDMIOT KONSULTACJI

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn.

Konsultacje miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn.

III. TERMIN KONSULTACJI

Konsultacje społeczne w/w projektu Uchwały przeprowadzone były w terminie od 26 kwietnia do 26 maja 2017 roku.

IV. PRZEBIEG KONSULTACJI

Projekt diagnozy służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn oraz przygotowany na jej podstawie projekt uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn poddano konsultacjom społecznym w terminie od 26 kwietnia do 26 maja 2017r.

Informacje o konsultacjach społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn zamieszczono na 7 dni przed ich rozpoczęciem:

- w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy w zakładce Rewitalizacja
- na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Szczuczynie www.um.szczuczyn.pl w zakładce Rewitalizacja
- w Urzędzie Miejskim w Szczuczynie na tablicy ogłoszeń.

Wszyscy zainteresowani tematyką objętą w konsultacjach mieli możliwość zgłaszania swoich uwag do dnia 26 maja 2017 roku w formie elektronicznej poprzez wysłanie wypełnionego formularza konsultacyjnego na adres mailowy: aromaniuk@um.szczuczyn.pl bądź też w formie ustnej w pok. nr 10 w Urzędzie Miejskim w Szczuczynie w godzinach pracy Urzędu, lub pisemnej poprzez wysłanie uzupełnionego formularza na adres Urzędu Miejskiego w Szczuczynie ul. Plac 1000-lecia 23, 19-230 Szczuczyn.

W ramach konsultacji społecznych w dniu 24 maja 2017r w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego Szczuczynie o godz. 11:00 odbyło się również spotkanie konsultacyjne z mieszkańcami gminy Szczuczyn. Zaprezentowane zostały obszary, które wstępnie zakwalifikowano do działań rewitalizacyjnych na najbliższe lata, jako podstawę do ich uszczegółowienia w procesie konsultacji społecznych. W spotkaniu wzięło udział 11 interesariuszy rewitalizacji z terenu gminy Szczuczyn.

Do wstępnie wyznaczonych obszarów zdegradowanych i do rewitalizacji podlegających dalszemu uściśleniu w procesie konsultacji społecznych zaliczono:

TERENY ZDEGRADOWANE W GMINIE SZCZUCZYN:

w mieście Szczuczyn ulice: Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńska, Nadstawną, Plac 1000-lecia, Wąsoska oraz sołectwa: Brzeźno, Bzury, Dołęgi, Nieckowo i Świdry Awissa.

TERENY ZDEGRADOWANE I DO REWITALIZACJI W GMINIE SZCZUCZYN:

ul. Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńska i Plac 1000-lecia w Szczuczynie oraz sołectwo Nieckowo.

Wytypowany teren do rewitalizacji stanowi 922 327 m² powierzchni Gminy (0,8% całkowitej powierzchni Gminy) oraz jest zamieszkały przez 1424 osoby (22,10% ogółu mieszkańców Gminy Szczuczyn).

Celem w/w form konsultacji było umożliwienie zainteresowanym mieszkańcom przedstawienia wyników prac zawartych w dokumencie Diagnozy społeczno-ekonomiczno-przestrzennej gminy Szczuczyn oraz wskazania fragmentów gminy, które uznane zostały za szczególnie zaniedbane społecznie, kulturowo, ekonomicznie i architektonicznie oraz na czym owe zaniedbania polegają. Dodatkowo konsultacje miały pokazać opinie mieszkańców o zaproponowanym na podstawie Diagnozy terenie zdegradowanym i do rewitalizacji a także ewentualnej konieczności poszerzenia/zmniejszenia wyznaczonego obszaru interwencji i konieczności podejmowania działań zmierzających do likwidacji zaniedbań oraz propozycji ogólnych kierunków rewitalizacji.

V. UWAGI ZGŁASZANE NA ETAPIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W ramach konsultacji społecznych zgłoszono następujące wnioski i uwagi do projektu uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn a także do projektu Diagnozy społeczno-ekonomiczno-przestrzennej gminy Szczuczyn:

Uwagi zgłoszone w formie papierowej na formularzu konsultacyjnym:

Nie wpłynęła żadna uwaga w formie papierowej.

Uwagi, opinie, propozycje zgłoszone 24 maja 2017r. na spotkaniu konsultacyjnym z mieszkańcami:

1. Uwaga odnośnie wskazanej podstawy prawnej w treści Uchwały - błędnie wskazany art.11 ust. 5 Ustawy o rewitalizacji został zastąpiony prawidłowym zapisem art.11 ust.1-4. Poprawiony tekst uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn stanowi zał. nr 1 do raportu.
2. Uwaga odnośnie mapy obszaru zdegradowanego i do rewitalizacji w mieście Szczuczyn- brak na ul. Kilińskiego, wchodzącej w skład obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, zaznaczonej Szkoły Podstawowej. Uwaga rozpatrzona pozytywnie – obszar został powiększony o teren Szkoły.
3. Uwaga odnośnie powiększenia obszaru zdegradowanego i do rewitalizacji terenu tzw. „starego parku” w Szczuczynie przy ul. Senatorskiej. Mieszkańcy widzą silną potrzebę objęcia tego terenu działaniami rewitalizacyjnymi ze względu na obecny, niechciany charakter tego miejsca- liczne schadzki miejscowej młodzieży i osób dorosłych w celu spożywania alkoholu, tzw. „bar pod chmurką” co stało się niechlubną wizytówką miasta. Ponadto na tym terenie znajduje się Muzeum Pożarnictwa

a jego siedzibą jest cenny dla Szczuczynian drewniany budynek dawnej remizy strażackiej, powstałej w 1892 roku, wymagający podjęcia działań modernizacyjnych co podniesie atrakcyjność Szczuczyna w oczach mieszkańców i odwiedzających turystów. Uwaga rozpatrzona pozytywnie – obszar został powiększony o teren parku przy ul. Senatorskiej.

4. Uwaga odnośnie włączenia terenów po byłym Państwowym Ośrodku Maszynowym (POM) w Szczuczynie na ul. Sienkiewicza – jest to obszar kompletnie zdewastowany z nasileniem dalszych aktów wandalizmu i miejscem spożywania alkoholu. Zgodnie z ustawą o rewitalizacji, w skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny poprzemysłowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane w nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji. Mieszkańcy na spotkaniu zaznaczali iż w gminie problem bezrobocia jest bardzo duży i brak jest miejsc wsparcia młodych przedsiębiorców w postaci np. inkubatorów przedsiębiorczości. Dodatkowo, za uznaniem terenu jako obszaru zdegradowanego i rewitalizacji przemawia fakt, iż w badaniu ankietowym, zdecydowana większość respondentów wskazała obszar po byłym POM-ie jako obszar zdegradowany, wymagający pilnych działań rewitalizacyjnych. Wskazany obszar odpowiednio zagospodarowany i zrewitalizowany ma szansę stać się wizytówką gminy, jako nowoczesne miejsce prowadzenia licznych działań- gospodarczych i społecznych, co zdecydowanie podniesie atrakcyjność gminy i stworzy warunki do tworzenia nowych miejsc pracy. Uwaga rozpatrzona pozytywnie – obszar został powiększony o teren po byłym POM-ie na ul. Sienkiewicza w Szczuczynie.

Poprawiony tekst uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji gminy Szczuczyn stanowi zał. nr 1 do raportu.

Załącznik nr 1 Tekst uchwały po konsultacjach społecznych

UCHWAŁA nr
Rady Miejskiej w Szczuczynie
z dnia 2017 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy
Szczuczyn.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446), art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 1-4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. 2015 poz. 1777 z późn. zm) uchwala się, co następuje:

§1.

Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji na terenie Gminy Szczuczyn w granicach określonych w Załączniku 1 do niniejszej Uchwały.

§2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Szczuczyna.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Szczuczynie
/Tomasz Mioduszeński/

UZASADNIENIE

do Uchwały nr

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Szczuczyn.

Zgodnie z ustawą o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. określającą zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, jak również zasady przygotowania, koordynowania i tworzenia warunków do prowadzenia rewitalizacji oraz postępowania w zakresie właściwości gminy uznano proces rewitalizacji za zadanie własne.

Mając na uwadze realizację procesu rewitalizacji zgodnie z ustawą o rewitalizacji należy wyznaczyć w drodze uchwały Rady Miejskiej w Szczuczynie obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji opracowano diagnozę, która została przeprowadzona na podstawie wiarygodnych i mierzalnych danych pozyskanych z: jednostek organizacyjnych Urzędu Miejskiego w Szczuczynie, Ośrodka Pomocy Społecznej w Szczuczynie, Komendy Powiatowej Policji w Grajewie, Powiatowego Urzędu Pracy w Grajewie, Ochotniczej Straży Pożarnej w Szczuczynie oraz Głównego Urzędu Statystycznego. Wykorzystane metody badawcze (m.in. badania ankietowe, spotkania informacyjno-warsztatowe z mieszkańcami) zostały dostosowane do istniejących lokalnych uwarunkowań.

Diagnoza czynników i zjawisk kryzysowych na potrzeby opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji wskazuje obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji zgodnie z treścią ustawy o rewitalizacji. Wskazany w diagnozie obszar charakteryzują się cechami obszaru zdegradowanego i wymagającego podjęcia działań rewitalizacyjnych.

Mając na uwadze powyższe w myśl art. 9 ust. 1 ustawy o rewitalizacji **za obszar zdegradowany w Gminie Szczuczyn można uznać: w mieście Szczuczyn ulice:** Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńska, Nadstawna, Plac 1000-lecia, Wąsoska i **sołectwa:** Brzeźno, Bzury, Dołęgi, Niećkowo i Świdry Awissa z uwagi na koncentrację negatywnych zjawisk społecznych, a także występowanie negatywnych zjawisk w obszarze gospodarczym, środowiskowym, przestrzenno-funkcjonalnym, jak również technicznym. **Tak wstępnie określony obszar został poddany konsultacjom społecznym.**

W myśl art. 10 ust. 1-3 ustawy o rewitalizacji, ze względu na **istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego oraz planowane przez Gminę Szczuczyn działania rewitalizacyjne**, po przeprowadzeniu procedury badawczej oraz w wyniku konsultacji społecznych ostatecznie określono, iż obszar zdegradowany i do rewitalizacji w gminie Szczuczyn zostanie powiększony i obejmie 2 podobszary nie mające ze sobą części wspólnej, a mianowicie:

Podobszar I – miasto Szczuczyn – do którego należy ul.: Falkowskiego, Kilińskiego, Łomżyńska, Plac 1000-lecia oraz teren tzw. „starego parku” przy ul. Senatorskiej i teren po byłym Państwowym Ośrodku Maszynowym na ul. Sienkiewicza.

Podobszar II- sołectwo Niećkowo.

Wytypowany teren stanowi 965 555 m² powierzchni Gminy (0,84% całkowitej powierzchni Gminy) oraz jest zamieszkały przez 1424 osoby (22,10% ogółu mieszkańców Gminy Szczuczyn). Wyznaczony obszar spełnia przesłanki ustawowe, według których „obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy.” (Art. 10 ust. 2 Ustawy o rewitalizacji).

Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 - 2020 oraz z budżetu państwa.

Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji jest pierwszym krokiem przygotowania warunków do prowadzenia rewitalizacji. Wskazanie terenu rewitalizacji, to jednocześnie wyznaczenie miejsca prowadzenia inicjatyw mających na celu poprawę zastanego stanu kryzysowego. To tu wdrażane będą projekty, które na dalszym etapie prac wpisane będą do Gminnego Programu Rewitalizacji. Niemniej jednak, co wynika z przytaczanej ustawy o rewitalizacji "Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zamieszczone w Gminnym Programie Rewitalizacji mogą być realizowane również poza obszarem rewitalizacji, jeśli wynika to z ich specyfiki"¹

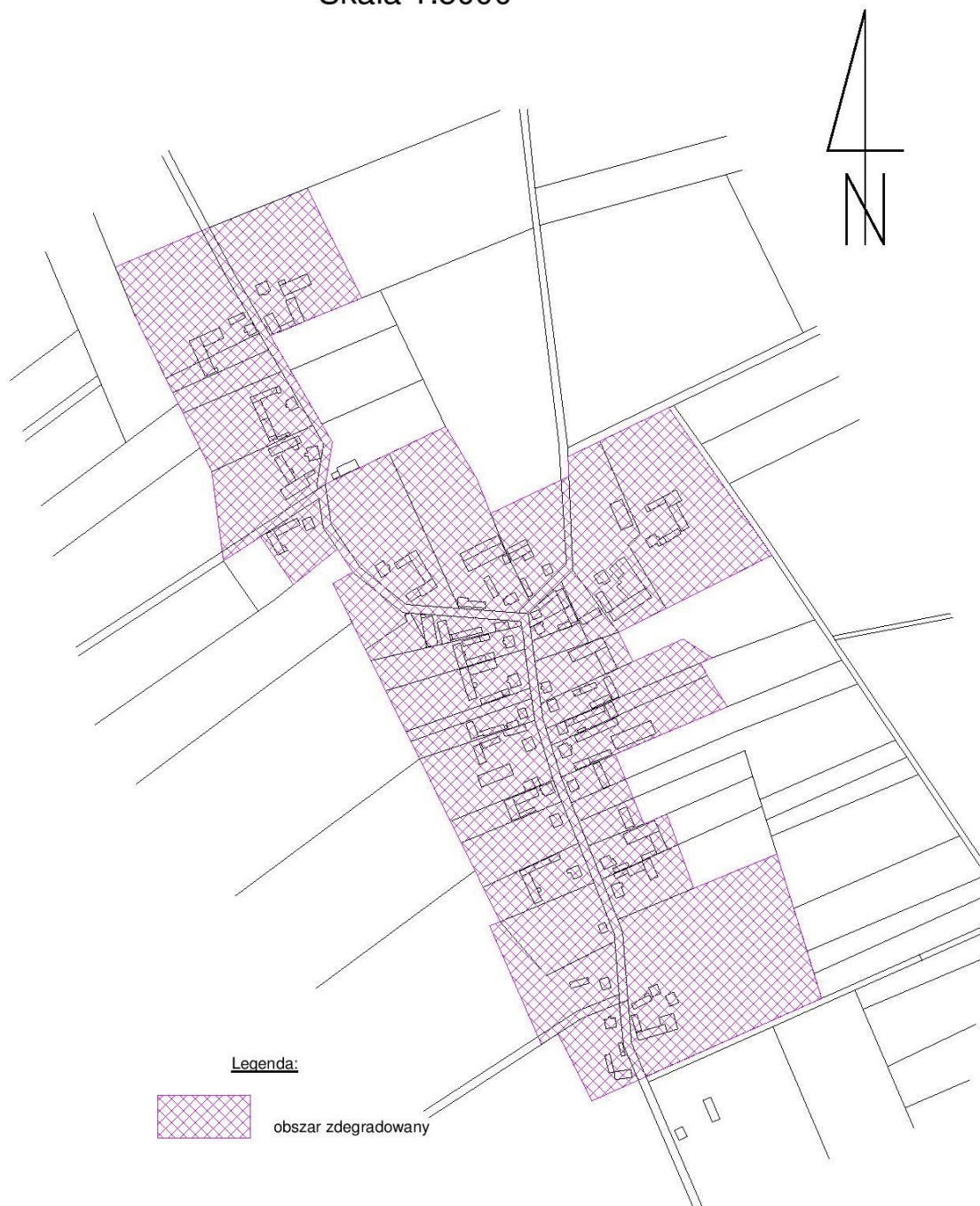
¹ Art. 15, pkt 3. ustawy o rewitalizacji, Dz. U. 2015 poz. 1777 z późn. zm.

Załącznik nr 1

do **UCHWAŁY** nr Rady Miejskiej w Szczuczynie z dnia 2017 r.
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Szczuczyn.

Mapy terenów Gminy Szczuczyn wyznaczone jako tereny zdegradowane

Sołectwo Brzeźno
Skala 1:5000



Sołectwo Bzury
Skala 1:5000



Sołectwo Dołęgi
Skala 1:5000

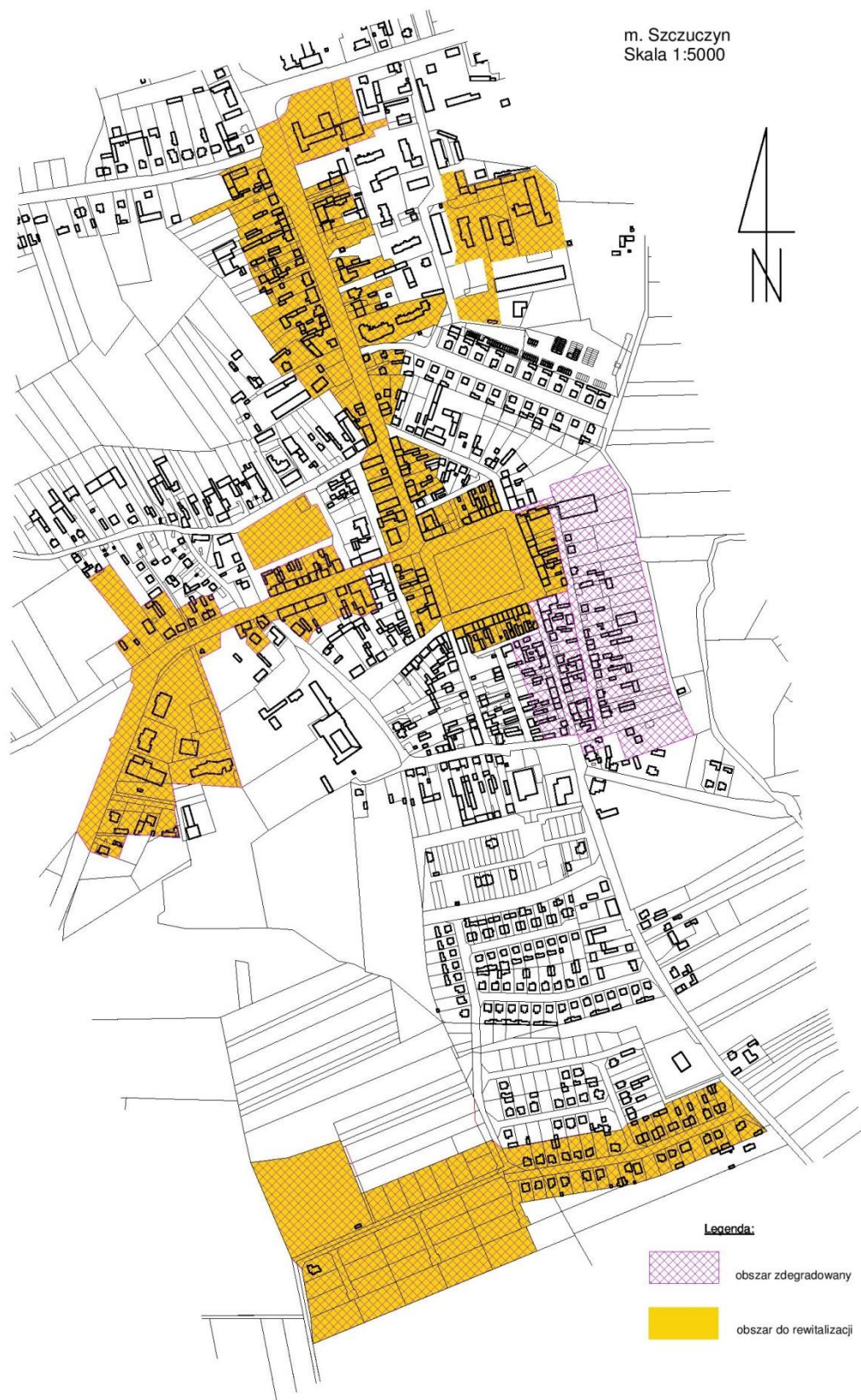


Sołectwo Świdry Awissa
Skala 1:5000



Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej, Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Techniczna 2014 - 2020 oraz z budżetu państwa.

Mapy terenu Gminy Szczuczyn wyznaczone jako tereny zdegradowane i do rewitalizacji
Podobszar I – miasto Szczuczyn



Podobszar II – sołectwo Niećkowo

Sołectwo Niećkowo
Skala 1:5000

